

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS T. KIÊN GIANG
CHI CỤC THADS
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1813/TB-THADS

Phú Quốc, ngày 27 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 06/2024/DSPT ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 36/2023/DSST ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 739/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc thu hồi quyết định về thi hành án số 95/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc và cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 47/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 167/2025/0280-PD ngày 16/05/2025 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Cổng rào 02 cái kích thước 5,6m x 1,5m.
- 150 cây tràm bông vàng đã cưa ngọn, gốc ước tính 7m³
- 08 tấm tôn dài 560cm x 100cm.
- 01 cây đào đã cưa ngọn, gốc.
- 08 cây dừa đã cưa ngọn, gốc mục rỗng.
- 12 cây xanh đã cưa ngọn, gốc, ước tính 4m³

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 11/6/2025 đến hết ngày 13/6/2025, liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc để được hướng dẫn xem tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 23/6/2025

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.685.500đ (Ba triệu sáu trăm tám mươi lăm nghìn năm trăm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000đ / bộ.

Tiền đặt trước: 10%.

Bước giá chênh lệch tối thiểu: 100.000đ

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian đăng ký: từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 23/6/2025

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc. 347 Nguyễn Trung Trực, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 9 giờ ngày 27/6/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: trả giá trực tiếp

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 0914.807.502

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Kiên

Giang;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Thị Lượng